

# Eladó Téglalakás, 69 m<sup>2</sup>, XIV. kerület

## 49 990 000 Ft



**Adatlap sorszáma:** #215800092

**Szobák:** 3

**Építési mód:** Téglá

**Belső állapot:** Átlagos

**Külső állapot:** Jó

**Fűtés:** Cirkó

**Építés éve:** 1950

**Felújítás éve:** 2007

**Kilátás:** Utcára

**Tájolás:** Délkelet

**Komfort:** Összkomfort

**Parkolás:** Utcán fizetős

**Az Ön kapcsolattartója:**



**Hill Gabriella**  
+36 70 244-8011  
gabriella@anytimeingatlan.hu

### KISEBB LAKÁS BESZÁMÍTÁSA LEHETSÉGES!

### KISEBB LAKÁS BESZÁMÍTÁSA LEHETSÉGES!

Belső közös kerttel rendelkező épületben, a Bosnyák téren eladó egy közepes állapotú, de 2007-ben műszakilag teljeskörűen felújított, 69 nm-es 3 szobás DK-i fekvésű, utcára néző lakás.

A ház az 1950-es években épült folyamatosan karbantartott 2 emeletes épület. A lakás az első emeleten található, lift nincs.

A szobák burkolata fa parketta, a vizes helyiségeké kerámia járólappal.

A felújítás során a burkolatok alá lépésálló, hangszigetelő aljzatbeton került. A csövek, vezetékek ki lettek cserélve (5 rétegű henco csövek), új nyílászárók és redőnyök kerültek beépítésre.

Fűtés: kombi cirkó

Belmagasság: 3,18 m

A lakáshoz tartozik egy saját pincetároló ( 9 nm )