

Eladó Családi ház, 250 m², 901 m² telek, Érd

289 000 000 Ft (~717 585 €)



Érdi Toszkán gyönyörűség

Eladó Érd, fenyves-parkváros városrészben egy igazán hiánypótló, valóban toszkán hangulatot árasztó, újszerű, gyönyörű, **2008**-ban épült, mediterrán stílusú, **2 szintes, 250 nm-es, 4+2 szobás családi ház, 901 nm-es**, hangulatos, parkosított, kert építő által tervezett, gondozott **kerttel**, település rész csendes mellékutcájában.

Ritkán találni a piacon olyan ingatlant, ami nem csak részben képvisel valamit egy adott stílusból, hanem 100%-ban. És mégsem túlzó, vagy hivalkodó!

A színek, a fa, a kő és fém harmóniája, az extra kiegészítők kívül-belül, a bútorok, a kert, a növények, mind-mind hamisítatlan mediterrán életérzést keltenek.

Az egész épület elragadó, abszolút beleszeretős.

A földszinten található a hatalmas 50m²-es amerikai konyha nappali terasz kapcsolattal, két **hálószoba és gardrób, fürdőszoba, WC, gépészet, mosdó, előszoba, garázs.**

Az emeleten két hálószoba és fürdőszoba kapott helyet.

A házban rengeteg az ablak és teraszajtó, így a térérzék és a fények állandó pozitív hangulatot adnak. A külső és belső nyílászárók mind fából készültek, az ablakok dupla üvegezésűek, és a hangulatot fokozandóan zsalugáterrel

Adatlap sorszáma:	#215800183
Szobák:	4 + 2
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Kiváló
Külső állapot:	Újszerű
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	2008
Kilátás:	Kertre néző
Tájolás:	Délkelet
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban
Bútorozottság:	Bútorozott
Akadálym.:	Akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Beck Krisztián

Tulajdonos

+36 20 389-5577

beck@anytimeingatlan.hu