

Eladó Üzlethelyiség, 438 m², VI. kerület

362 400 000 Ft (~900 350 €)



Adatlap sorszáma:	#215800181
Szobák:	19
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújított
Külső állapot:	Felújított
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	1915
Felújítás éve:	2020-2021
Kilátás:	Utcára
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Utcán fizetős
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Belső-Terézvárosi felújított üzlethelyiség eladó!

Kizárólag nálunk!

VI. kerületi Bajcsy-Zsilinszky útról nyíló mellékutcában, közel a Bazilikához felújított üzlethelyiség eladó!

A felújítás kiterjedt a teljes villamos hálózatra, vízhálózatra is!

Állandó bérlettel rendelkezik, tehát befektetési célra tökéletes választás, bevételkiesés nélküli befektetés.

A bérleti díj mértékét természetesen megosztjuk az érdeklődővel. A jelenlegi bérlet 2026 év végéig rendelkezik bérleti szerződéssel, további bérleti szándékkal, évek óta megbízható partner.

Utcai bejáratú, Földszint + emeleti elosztású, és egy pincszint is található hozzá, ami jelenleg egy 40 nm-es helyiségből, konyharészből mellékkelhelyiséggel, és tárolóból áll.

Fűtése: Gáz cirkó és hűtő fűtő klíma

Elrendezés:

Földszint.: 165 nm

13 szoba (Gipszkarton)

Fogadótér

4 Toilet

Az Ön kapcsolattartója:



Beck Krisztián

Tulajdonos

+36 20 389-5577

beck@anytimeingatlan.hu