

Eladó Üzlethelyiség, 771 m², VI. kerület

645 000 000 Ft (~1 602 445 €)



Adatlap sorszáma:	#215800179
Szobák:	26
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújított
Külső állapot:	Felújított
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	1915
Felújítás éve:	2020-2021
Kilátás:	Utcára
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Utcán fizetős
Akadálym.:	Részben akadálymentesített

Belső-Terézvárosi felújított üzlethelyiségek eladók!

Kizárólag nálunk!

VI. kerületi Bajcsy-Zsilinszky útról nyíló mellékutcában, közel a Bazilikához felújított üzlethelyiségek eladók egyben vagy külön is! A felújítások kiterjedtek a teljes villamos hálózatokra, vízhálózatokra is!

Nem osszenyithatóak!

Állandó bérlővel rendelkeznek, tehát befektetési célra tökéletes választás, bevételkiesés nélküli befektetés. A bérleti díj mértékét természetesen megosztjuk az érdeklődővel. A jelenlegi bérlők 2025 és 2026 év végéig rendelkeznek bérleti szerződéssel, további bérleti szándékkal, évek óta megbízható, problémamentes partnerek.

Utcai bejáratú, Földszint + emeleti elosztásúak, és egy pincszint is található hozzájuk.

Fűtés: Gáz cirkó és hűtő-fűtő klíma.

Elrendezés Üzlet I.

Földszint.: 165 nm

13 szoba (Gipszkarton)

Fogadótér

Az Ön kapcsolattartója:



Beck Krisztián

Tulajdonos

+36 20 389-5577
beck@anytimeingatlan.hu