

Eladó Üzlethelyiség, 320 m², 757 m² telek, III. kerület

400 000 000 Ft (~998 228 €)



Golden Screw

Kizárólag irodánk kínálatában.

Nagyszerű üzleti lehetőséget, befektetést kínálunk megvételre!

Eladó Bp. III.-kerületében, Csillaghegyen, a forgalmas Rákóczi úton található „szürke” csavarbolt.

Az üzlet 30 éves múltra tekint vissza, mondhatni méltán országosan híres.

A cég adó és köztartozásmentes, hitelezhető.

A jelenlegi és egyben alapító tulajdonos élethelyzet változás miatt adja el a vállalkozást.

A csomag tartalma maga a KFT, az ingatlan és az árukészlet egyben!

Jónevű cég, nagyon jó helyen, jó számokkal.

Gyakorlatilag olyan vállalkozást tud megvásárolni, ami akár másnap már hasznot termel.

Természetesen komoly érdeklődés esetén minden dokumentáció, könyvelés rendelkezésre áll.

Az épület összesen 320m² területű, ebben jelenleg pluszban 2 lakás is ki lett alakítva.

A tetőtér beépíthető. (kb 150-200m²)

Maga az eladótér jelenleg cca100m², igény szerint alakítható, bővíthető.

Adatlap sorszáma:	#215800173
Szobák:	8
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Átlagos
Fűtés:	Vegyes tüzelés
Építés éve:	1930
Felújítás éve:	2021
Kilátás:	Udvari
Tájolás:	Dél
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Internet:	Optikai
Parkolás:	Udvarban
Bútorozottság:	Bútorozott
Akadálym.:	Akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Gárdonyi Péter

Tulajdonos

+36 20 934-3114
gardonyi@anytimeingatlan.hu