

Eladó Téglalakás, 128 m², 1 603 m² telek, XII. kerület

249 429 000 Ft (~621 893 €)



Adatlap sorszáma: #215800154

Szobák: 3

Építési mód: Téglá

Belső állapot: Kiváló

Építés éve: 0

Az Ön kapcsolattartója:



Beck Krisztián

Tulajdonos

+36 20 389-5577

beck@anytimeingatlan.hu

Moha utcai újépítés

ÁLOMSZÉP LAKÓKÖRNYEZET, PANORÁMA ÉS LUXUS A VÁROS FELETT!

A luxus otthon a Budai oldal kiemelt részén a Farkasvölgy-Csillebérc városrészek ölelésében, csendes hegyvidéki környezetben, a tájvédelmi terület közelében helyezkedik el! A lakáshoz tartozó hatalmas méretű teraszról csodálatos panoráma nyílik a városra, valamint a Frank hegyre.

A szűk lokáció pont attól egyedi, hogy 10 PERCEN BELÜL ELÉRHETŐK A XII. ÉS A XI. KERÜLET FREKVENTÁLT RÉSZEI, vagy akár Budaörs, továbbá az M7-es, illetve M1-es autópálya kivezető szakasza (elkerülve a városi forgalmat)!

Az ingatlan kivitelezésénél készített fotók, alaprajzok, tervdokumentációk igény szerint rendelkezésre állnak!

Rövid szerkezeti, műszaki tartalom:

- tetőfedés: antracit színű betoncerép + PREFA rendszerű alulemez bádogozás,
- földém: vasbeton monolit földémszerkezet, előre gyártott és monolit kiváltók,
- vázszerkezet: 30 cm égetett vázkerámia, (Porotherm klíma),
- szigetelés: 15 cm vastag dryvit