

Eladó Téglalakás, 98 m², II. kerület

130 000 000 Ft (~317 267 €)



Nagyszerű lakás a Lipótmezőn

Kizárólag irodánk megbízásában!

Eladó Budapest második kerületében, Lipótmezőn, Hűvösvölgyi úti kedvelt lakóparkban egy **98 nm-es, (tulajdoni lap szerint 96nm) 3 szobás erkélyes, loggiás lakás.**

A ház az 1970-es években **épült**, 3 emeletes 12 lakásos téglalapú épület. Emeletenként 3 lakás lett kialakítva, ennek köszönhetően nincs oldalsó szomszéd. A lakóparkban 3 épület található. Az eladó ingatlan a középső, B épületben van, ami a főúthoz képest "beljebb" helyezkedik el, ezért a közlekedés hangja "kevésbé" hallható!

A kert szépen gondozott, fás-bokros-virágos terület, közösségi résszel, padokkal, játszótérrel, és óvópincével!

A lakás 2. emeleten található. Lift nincs, de a szinteltolásnak köszönhetően könnyed a feljutás.

A déli tájolásnak köszönhetően különösen világos. A konyha és étkezőablakból az Apáthy sziklára van panoráma, a terasz és a loggia a csendes, zöld, belső udvarra néz.

Elrendezés:

Adatlap sorszáma:	#215800146
Szobák:	3
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Átlagos
Külső állapot:	Átlagos
Fűtés:	Gázkazán
Építés éve:	1973
Kilátás:	Parkra néző
Tájolás:	Délkelet
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Udvarban
Bútorozottság:	Bútorozatlan
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Gárdonyi Péter
Tulajdonos

+36 20 934-3114
gardonyi@anytimeingatlan.hu